

УТВЕРЖДАЮ  
Директор департамента  
имущественных и земельных  
отношений Ярославской области

М.А. Фролов  
«23» 10 2017 г.

Акт

проверки использования объектов недвижимого имущества, закреплённых на праве оперативного управления за государственным профессиональным образовательным автономным учреждением Ярославской области Ярославским педагогическим колледжем

Дата и место проведения проверки: 19.09.2017, г. Ярославль

I. Комиссия в составе:

Карпов Сергей Леонидович	- консультант отдела работы с государственными учреждениями департамента имущественных и земельных отношений Ярославской области
Корнева Татьяна Валерьевна	- главный специалист отдела работы с государственными учреждениями департамента имущественных и земельных отношений Ярославской области

в присутствии:

Лаврова Михаила Евгеньевича	- директор государственного профессионального образовательного автономного учреждения Ярославской области Ярославского педагогического колледжа
-----------------------------	---

провела проверку использования объектов недвижимого имущества:

Описание	Наименование	Адрес объекта
Учебный корпус (1430,6 кв. м)	Нежилое, 2 х-этажный	Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Маланова, д.14
Здание мастерской (44,6 кв. м)	Нежилое, 1-этажный	Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Маланова, д.14
Множительный участок (52,6 кв. м)	Нежилое, 1-этажный	Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Маланова, д.14
Здание гаража (91,7 кв. м)	Нежилое, 1-этажный	Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Маланова, д.14
Учебный корпус (6070,7 кв. м)	Нежилое, 2-5-этажный	Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Маланова, д.12а

В результате проверки установлено, что указанные объекты недвижимого имущества используются государственным профессиональным образовательным автономным учреждением Ярославской области Ярославским педагогическим колледжем (далее учреждение) для осуществления уставной деятельности.

II. Сведения об объектах недвижимого имущества, переданного в аренду (безвозмездное пользование) сторонним лицам:

№ пп	Арендатор, наименование имущества, площадь (кв. м), адрес, цель использования	№, дата, срок договора
1.	ООО «Базовая энергетическая лаборатория» (размещение офисных помещений) нежилые помещения 1-го этажа с номерами на поэтажном плане 56,57,59,60,61, общей площадью 29,2 кв. м., в здании учебного корпуса, лит. А, расположенном г. Ярославль, ул. Маланова, д.12а	№ 1-АНИ от 26.07.2017 11.07.2017-10.06.2018
2.	ПАО «Ростелеком» (размещение оборудования сотовой связи) нежилые помещения 1-го этажа с номерами на поэтажном плане 26,27,28,30,90,91,92, площадью 126,3 кв. м., в здании учебного корпуса, лит. А, расположенном г. Ярославль, ул. Маланова, д.12а	Распоряжение ДИЗО от 26.07.2017 № 947
3.	ООО «Ярославская трансфертная сетевая компания» (размещение оборудования сотовой связи) нежилое помещение технического этажа с номером на поэтажном плане № 2, площадью 6,0 кв. м; часть нежилого помещения технического этажа с номером на поэтажном плане № 3, площадью 17 кв. м; участок крыши, площадью 11 кв. м, в здании учебного корпуса, лит. А, расположенном г. Ярославль, ул. Маланова, д.12а	№ 3-АНИ от 28.08.2017 28.08.2017-26.08.2018
4.	ООО «СЛТ» (организация питания обучающихся и работников) нежилые помещения 2-го этажа с номерами на поэтажном плане 10, 12, 13, 14, 15, часть нежилого помещения с номером на поэтажном плане 9, общей площадью 149,32 кв. м. в здании учебного корпуса, лит. А, расположенном г. Ярославль, ул. Маланова, д.12а	Договор безвозмездного пользования № 001 БПДИ от 02.10.2015 10.09.2015-31.08.2018

Заключение указанных договоров аренды и безвозмездного пользования учреждением осуществлялось с согласия собственника имущества. Имущество, переданное в аренду и безвозмездное пользование, используется арендаторами по назначению. Иных сторонних пользователей не выявлено.

### III. Выводы и предложения комиссии.

В помещениях здания своевременно проводится текущий ремонт. Недвижимое имущество используется учреждением по назначению. На момент проверки нарушений в части использования имущества не выявлено.

Главный специалист отдела работы  
с государственными учреждениями  
ДИЗО Ярославской области

  
Т.В. Корнева

